



Flst.-Nr.	Bauplatz-Nr.	Straße	Hausnummer	Fläche Grundstück	WA-Gebiet	Grundflächenzahl	Voll-geschosse	Geschoss-GFZ	Geschoss-fläche	Geschoss-fläche mit DG=0,75 VG	Max. WE	Preis je m <sup>2</sup>	Kaufpreis	Erläuterungen:	
2635	70	Panoramaweg	1	511 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	307 m <sup>2</sup>	422 m <sup>2</sup>	2	900 €	459.900,00	Flst.-Nr.	Amtliche Flur- (Grund-)stücksnummer
2639	79	Panoramaweg	4	360 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	216 m <sup>2</sup>	297 m <sup>2</sup>	2	900 €	324.000,00	Bauplatz-Nr.	Nummer im Bebauungsplan (sh. unten)
2640	83	Panoramaweg	6	309 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	185 m <sup>2</sup>	255 m <sup>2</sup>	2	900 €	278.100,00	Straße	vorläufige Zuordnung, kann sich bei
2642	81	Panoramaweg	10	382 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	229 m <sup>2</sup>	315 m <sup>2</sup>	2	900 €	343.800,00	Hausnummer	Eckgrundstücken noch ändern
2654	92	Bodenseeblick	15	446 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	268 m <sup>2</sup>	368 m <sup>2</sup>	2	900 €	401.400,00	WA-Gebiet	Bereich im Bebauungsplan
2668	66	Bodenseeblick	22	410 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	246 m <sup>2</sup>	338 m <sup>2</sup>	2	900 €	369.000,00	Grundflächenzahl	Anteil, der überbaut werden darf
2669	67	Bodenseeblick	24	407 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	244 m <sup>2</sup>	336 m <sup>2</sup>	2	900 €	366.300,00	Vollgeschosse	Zulässige Vollgeschosse
2670	62	Bodenseeblick	26	460 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	276 m <sup>2</sup>	380 m <sup>2</sup>	2	900 €	414.000,00	Max. WE	Zulässige Zahl der Wohnungen
2671	63	Bodenseeblick	28	481 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	289 m <sup>2</sup>	397 m <sup>2</sup>	2	900 €	432.900,00	Preis je m <sup>2</sup>	Einschließlich Erschließung
2675	74	Bodenseeblick	8	344 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	206 m <sup>2</sup>	284 m <sup>2</sup>	2	900 €	309.600,00	Kaufpreis	Kalkulieren Sie 5% Grunderwerbsteuer und ca. 2% Gebühren mit ein!
2676	77	Bodenseeblick	10	307 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	184 m <sup>2</sup>	253 m <sup>2</sup>	2	900 €	276.300,00		
2677	75	Bodenseeblick	12	483 m <sup>2</sup>	1	0,3	2	0,6	290 m <sup>2</sup>	398 m <sup>2</sup>	2	900 €	434.700,00		
2683	48	In Haiden	10	480 m <sup>2</sup>	2	0,3	2	0,6	288 m <sup>2</sup>	396 m <sup>2</sup>	2	700 €	336.000,00	<b>Bebauungsplan:</b>	Sie finden den Bebauungsplan auf der Webseite über die Bauplätze. Trotz aller Bemühungen ist ein Bebauungsplan nicht für jeden Laien verständlich. Bitte lassen Sie sich beraten!
2688	41	Keltenweg	5	469 m <sup>2</sup>	2	0,3	2	0,6	281 m <sup>2</sup>	387 m <sup>2</sup>	2	700 €	328.300,00		
2690	20	In Haiden	6	363 m <sup>2</sup>	3	0,4	3	1,2	436 m <sup>2</sup>	545 m <sup>2</sup>	2	455 €	165.165,00		
2697	23	Linzgauweg	5	442 m <sup>2</sup>	2	0,3	2	0,6	265 m <sup>2</sup>	365 m <sup>2</sup>	2	420 €	185.640,00		
2699	21	Linzgauweg	1	354 m <sup>2</sup>	3	0,4	3	1,2	425 m <sup>2</sup>	531 m <sup>2</sup>	2	455 €	161.070,00		
2701	*101	Linzgauweg	2	264 m <sup>2</sup>	3	0,4	3	1,2	317 m <sup>2</sup>	396 m <sup>2</sup>	2	390 €	102.960,00		
2740	*102	Linzgauweg	2 a	270 m <sup>2</sup>	3	0,4	3	1,2	324 m <sup>2</sup>	405 m <sup>2</sup>	2	390 €	105.300,00		
2741	*103	Linzgauweg	4	277 m <sup>2</sup>	3	0,4	3	1,2	332 m <sup>2</sup>	416 m <sup>2</sup>	2	390 €	108.030,00		
2742	*104	Linzgauweg	6	284 m <sup>2</sup>	3	0,4	3	1,2	341 m <sup>2</sup>	426 m <sup>2</sup>	2	390 €	110.760,00		
2705	19	Linzgauweg	10	342 m <sup>2</sup>	3	0,4	3	1,2	410 m <sup>2</sup>	513 m <sup>2</sup>	2	390 €	133.380,00		

\* Für diese Grundstücke ist eine Bebauungsplanänderung geplant. Die hier genannten Daten berücksichtigen die Änderung und stehen unter dem Vorbehalt der Durchführung des Verfahrens.

**Bewerbungen sind nur online über [www.baupilot.com](http://www.baupilot.com) ab dem 02. Dezember 2019 bis einschließlich 02. Februar 2020 möglich. Danach eingehende Bewerbungen können nicht berücksichtigt werden.**